

**REGULAMIN WYDARZEŃ ODBYWAJĄCYCH SIĘ NA TERENACH ADMINISTROWANYCH PRZEZ  
„ŚRÓDMIEŚCIE” Sp. z o.o.**

z dnia 27 listopada 2024 r.

**§ 1**

1. Niniejszy Regulamin Wydarzeń określa zasady organizacji i uczestnictwa w wydarzeniach organizowanych przez „Śródmieście” Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach przy al. Piłsudskiego 12.
2. Regulamin Wydarzeń obowiązuje wszystkich Uczestników danego Wydarzenia. Udział w Wydarzeniu wiąże się z akceptacją postanowień Regulaminu przez Uczestnika.
3. W przypadku gdy dla danego Wydarzenia zostanie stworzony regulamin szczegółowy, który zostanie podany do publicznej wiadomości, wówczas taki regulamin jest nadrzędny w stosunku do niniejszego Regulaminu Wydarzeń. W zakresie rozbieżności pomiędzy ww. regulaminami, wiążąca jest treść regulaminu szczegółowego.
4. Stosowanie niniejszego Regulaminu Wydarzeń nie zwalnia uczestnika Wydarzenia od zasad wskazanych w Regulaminie Funkcjonalno-Użytkowym Tyskich Hal Targowych i innych regulaminach obiektów administrowanych przez „Śródmieście” Sp. z o.o., dostępnych na stronie [www.srodmiescie.tychy.pl](http://www.srodmiescie.tychy.pl).
5. Celem Regulaminu jest zapewnienie bezpieczeństwa Wydarzeń poprzez określenie zasad zachowania się uczestników, a ponadto uregulowanie praw i/lub obowiązków uczestników.

**§ 2**

Definicje:

- 1) Organizator – „Śródmieście” Sp. z o.o., odpowiedzialna za organizację Wydarzeń.
- 2) Wydarzenie – każda impreza, konferencja, spotkanie, koncert, warsztaty, prezentacja, czy inne tożsame wydarzenia organizowane przez Organizatora.
- 3) Uczestnik – osoba biorąca udział w Wydarzeniu, niezależnie od formy udziału (uczestnik, widz, gość, dziecko, wystawca itp.).
- 4) Użytkownik – osoba przebywająca w Obiekcie Organizatora.
- 5) Obiekt – miejsce, w którym odbywa się Wydarzenie, w tym pomieszczenia, tereny zewnętrzne, parkingi itp.
- 6) Powierzchnia – wydzielona strefa, na której odbywa się Wydarzenie.

**§ 3**

1. Uczestnikiem wydarzenia jest każda osoba, która przebywa na Powierzchni. Osoby pełnoletnie, tj. które ukończyły 18 lat mogą uczestniczyć w Wydarzeniu samodzielnie. Osoby małoletnie, które

ukończyły 13 lat mogą uczestniczyć w Wydarzeniu samodzielnie, ale pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody na to uczestnictwo od przedstawiciela ustawowego, która obejmuje również zgodę na rozpowszechnienie wizerunku małoletniego, o której mowa w § 6 Regulaminu. Małoletni oraz dzieci poniżej lat 13 mogą być Uczestnikiem, wyłącznie pod warunkiem pozostawania pod opieką osoby pełnoletniej, przy jednoczesnej zgodzie przedstawiciela ustawowego, która obejmuje również zgodę na rozpowszechnienie wizerunku małoletniego, o której mowa w § 6 Regulaminu. Osoby wymagające specjalnej opieki mogą przebywać na Powierzchni wyłącznie pod opieką dedykowanego dla nich opiekuna.

2. Odpowiedzialność rodziców/opiekunów:

- osoba pełnoletnia towarzysząca dziecku jest odpowiedzialna za bezpieczeństwo i zachowanie dziecka na terenie Obiektu,
- opiekun prawny ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody wyrządzone przez dziecko, zarówno w stosunku do innych Uczestników, jak i Organizatora.

3. Rodzice/opiekunowie są zobowiązani do:

- zapewnienia małoletniemu odpowiedniego nadzoru i ochrony w trakcie całego Wydarzenia,
- przestrzegania zasad bezpieczeństwa i porządku podczas Wydarzenia.

4. Ograniczenia wiekowe:

- udział dzieci w niektórych Wydarzeniach może być ograniczony ze względu na charakter wydarzenia lub przepisy prawne. Organizator zastrzega sobie prawo do ustalenia minimalnego wieku dla uczestników poszczególnych Wydarzeń,
- w przypadku wydarzeń, które mogą stanowić zagrożenie dla dzieci, Organizator zastrzega sobie prawo do odmowy uczestnictwa.

#### § 4

1. Uczestnicy Wydarzenia zobowiązani są stosować się do poleceń Organizatora (w tym jego służb) w zakresie bezpieczeństwa oraz przebiegu Wydarzenia.
2. Każdy z Uczestników, zobowiązany jest do uważnego zapoznania się z Regulaminem przed uczestnictwem w Wydarzeniu.
3. Uczestnictwo w Wydarzeniu może wiązać się z ograniczoną liczbą miejsc, co może spowodować ograniczenia w dostępie do Powierzchni i tym samym uczestnictwie w Wydarzeniu.
4. Zabrania się pozostawiania rzeczy osobistych bez nadzoru na Powierzchni. Organizator nie prowadzi depozytu rzeczy wartościowych, w tym szczególności dokumentów, pieniędzy, biżuterii, sprzętu elektronicznego itp.
5. Organizator nie odpowiada za ewentualne szkody, kradzieże lub zaginięcia przedmiotów podczas Wydarzeń.
6. Zabrania się spożywania alkoholu niezakupionego w punktach gastronomicznych znajdujących się na Powierzchni.
7. Niedozwolonym jest przebywanie na terenie wydarzenia osobom w stanie nietrzeźwości lub pod wpływem podobnie działających środków, zakłócającym porządek publiczny.

8. Zabrania się wnoszenia na Powierzchnię przedmiotów nielegalnych, niebezpiecznych, w tym m.in. broni, materiałów wybuchowych, substancji odurzających oraz artykułów podlegających specjalnym regulacjom prawnym.
9. Palenie tytoniu dopuszczalne jest jedynie w miejscach do tego wyznaczonych.
10. Na Powierzchni zabrania się uprawiania gier hazardowych jak również prowadzenia działalności sprzecznej z dobrymi obyczajami lub zagrażającej porządkowi publicznemu.
11. Niedozwolonym jest reklamowanie, kolportaż ulotek i prezentowanie materiałów reklamowych w jakiegokolwiek formie bez uprzedniej zgody Organizatora.
12. Organizator ma prawo odmówić wstępu lub wyprosić Uczestnika który narusza niniejszy Regulamin oraz działa w sposób szkodliwy dla innych Uczestników lub Wydarzenia.

## § 5

1. Obiekt i teren przynależny do Obiektu, objęty jest systemem monitoringu.
2. Uczestnicy Wydarzenia, przebywając na terenie Obiektu, akceptując postanowienia Regulaminu są świadomi objęcia ich wizerunku monitoringiem w trakcie udziału w Wydarzeniu. Wszelkie nagrania z monitoringu mogą być wykorzystywane przez Organizatora w celu zapewnienia bezpieczeństwa, rozwiązywania sytuacji kryzysowych oraz dokumentowania incydentów.
3. Organizator zapewnia, że monitoring jest przeprowadzany zgodnie z przepisami prawa ochrony danych osobowych (RODO). Nagrania z monitoringu nie będą wykorzystywane w innych celach, niż te określone w niniejszym Regulaminie.
4. Klauzula informacyjna dla użytkowników (w tym Uczestników Wydarzeń) Obiektu:
  - 1) Administratorem danych osobowych użytkowników jest „Śródmieście” Sp. z o.o. z siedzibą przy al. Piłsudskiego 12 w Tychach (43-100); bezpośredni kontakt z Administratorem możliwy jest pod adresem poczty elektronicznej [biuro@srodmiescie.tychy.pl](mailto:biuro@srodmiescie.tychy.pl) lub numerem telefonu: (32) 325 72 11.
  - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować w sprawie przetwarzania danych osobowych: listownie na adres Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [iod@srodmiescie.tychy.pl](mailto:iod@srodmiescie.tychy.pl).
  - 3) Dane osobowe użytkowników w postaci wizerunku pozyskiwane za pomocą monitoringu wizyjnego przetwarzane są w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia, ochrony obiektu oraz nadzoru nad przestrzeganiem wewnętrznych procedur.
  - 4) Dane osobowe użytkowników są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit f) RODO – prawnie uzasadniony interes administratora polegający na zapewnieniu bezpieczeństwa osób i mienia oraz ochrony Obiektu.
  - 5) Nagrania z monitoringu wizyjnego przechowywane będą przez okres nieprzekraczający 14 dni od dnia zarejestrowania, chyba że nagrania stanowią dowód w postępowaniu lub Administrator poweźmie uzasadnione przepuszczenie, że mogą one stanowić dowód w przyszłych postępowaniach, nie dłużej jednak niż przez okres 3 miesięcy lub do czasu prawomocnego zakończenia postępowania prowadzonego na podstawie przepisów prawa.

- 6) Odbiorcami danych osobowych mogą być osoby lub podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie obowiązujących przepisów prawa, w szczególności organy ścigania oraz osoby lub podmioty współpracujące z administratorem świadczące na jego rzecz usługi konieczne do realizacji celów określonych w ust. 3.
- 7) Użytkownicy posiadają:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.
- 8) Podanie danych osobowych jest wymogiem uczestnictwa w Wydarzeniu, wobec czego każdy uczestnik zobowiązany jest do udostępnienia wizerunku, w przypadku odmowy brak jest możliwości wzięcia udziału w Wydarzeniu.
- 9) Dane osobowe użytkowników nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

## § 6

1. Podczas Wydarzenia Organizator oraz osoby przez niego upoważnione mogą utrzymywać wizerunki Uczestników za pomocą urządzeń rejestrujących obrazy i dźwięk, w tym aparatów fotograficznych, kamer wideo i innych urządzeń elektronicznych.
2. Wobec powyższego każdy Uczestnik uczestnicząc w Wydarzeniu **wyraża zgodę** na powyższe utrwalanie przebiegu Wydarzenia z jego udziałem (w tym wykorzystanie wizerunku) dla celów dokumentacji oraz promocji/reklamy Wydarzenia i Organizatora w przyszłości, a następnie rozpowszechnianie dla celów dokumentacyjnych, reklamowych oraz promocyjnych.
3. W przypadku, gdy Uczestnik jest osobą małoletnią wzięcie udziału w Wydarzeniu stanowi potwierdzenie, iż opiekun prawny małoletniego wyraził zgodę na utrwalenie i rozpowszechnienie wizerunku małoletniego, o którym mowa w ust. 2 powyżej. Jeżeli małoletni uczestniczy w Wydarzeniu na podstawie pisemnej zgody przedstawiciela ustawowego musi ono zawierać również zgodę na rozpowszechnienie wizerunku małoletniego, o której mowa w ust. 2 powyżej.
4. Rozpowszechnianie wizerunku w powyższym celu odbywać się będzie:
  - w dowolnej ilości celem reklamy, promocji i informacji związanej z Wydarzeniem i Organizatorem, w tym poprzez: technikę drukarską, poligraficzną, cyfrową w formie druków, plakatów, bannerów itp. oraz w zakresie publicznego wystawienia, wyświetlenia, odtworzenia oraz nadawania, jak i reemitowania, a także publicznego udostępniania w taki sposób, aby

każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, w tym za pośrednictwem internetu,

- w dowolny sposób, a w szczególności używanie ich w toku działalności związanej z funkcjonowaniem Spółki, w tym działalności reklamowej i promocyjnej,
  - poprzez wprowadzenie do pamięci komputera (serwera), utrwalenie, zwielokrotnienie i wprowadzenie do obrotu na nośnikach optycznych, magnetycznych i innych cyfrowych,
  - poprzez włączenie części lub całości do utworu multimedialnego lub programu komputerowego,
  - poprzez dokonywanie obróbki cyfrowej i montażu oraz dostosowania do formatów zgodnych z wykorzystaniem, również w ramach sieci komputerowej internet lub innych programów multimedialnych,
  - poprzez publiczne rozpowszechnianie, obrót egzemplarzami, na których utrwalono ten wizerunek. Uczestnik wyraża zgodę na łączenie wizerunku z innymi obrazami, tekstem, grafiką, filmami, dźwiękiem, materiałami audiowizualnymi oraz na kadrowanie, zmianę i modyfikację wizerunku, w szczególności poprzez rozpowszechnianie wizerunku.
5. Powyższa zgoda nie jest ograniczona w zakresie czasu, miejsca lub liczby egzemplarzy bądź konieczności uiszczenia na rzecz Uczestnika Wydarzenia jakichkolwiek opłat. Równocześnie Uczestnik zrzeka się wszelkich praw związanych z zatwierdzeniem każdorazowego wykorzystania wizerunku.
6. Uczestnik lub odpowiednio przedstawiciel ustawowy (opiekun prawny) Uczestnika oświadcza i gwarantuje, że posiada zdolność prawną potrzebną do udzielenia niniejszej zgody.
7. W przypadku braku zgody na powyższe wykorzystanie wizerunku – Uczestnik najpóźniej w momencie zakończenia Wydarzenia powinien zgłosić sprzeciw w siedzibie Organizatorowi bądź powstrzymać się od uczestnictwa w Wydarzeniu.
8. Klauzula informacyjna dla Uczestników dotycząca wykorzystania wizerunku:
- 1) Administratorem danych osobowych jest: „Śródmieście” Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach przy al. Piłsudskiego 12 (43-100 Tychy); bezpośredni kontakt z administratorem możliwy jest pod adresem poczty elektronicznej [biuro@srodmiescie.tychy.pl](mailto:biuro@srodmiescie.tychy.pl) lub numerem telefonu: (32) 325 72 11.
  - 2) Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować w sprawie przetwarzania danych osobowych: listownie na adres Administratora lub za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [iod@srodmiescie.tychy.pl](mailto:iod@srodmiescie.tychy.pl).
  - 3) Dane osobowe przetwarzane są w celach dokumentacji oraz promocji/reklamy Wydarzenia i Organizatora w przyszłości, a następnie rozpowszechnianie dla celów dokumentacyjnych, reklamowych oraz promocyjnych.
  - 4) Dane osobowe przetwarzane są na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) RODO, tj. na podstawie dobrowolnie, konkretnie, świadomie i jednoznacznie wyrażonej zgody w zakresie i celu określonym niniejszym Regulaminem.
  - 5) Odbiorcami danych osobowych mogą być osoby trzecie mające dostęp do źródeł masowego przekazu, o których mowa w § 6 ust. 4 Regulaminu, osoby lub podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie obowiązujących przepisów prawa oraz osoby lub podmioty

współpracujące z administratorem świadczące na jego rzecz usługi konieczne do realizacji celów określonych w pkt. 3) niniejszej klauzuli informacyjnej.

- 6) Dane osobowe będą przetwarzane do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub do momentu wycofania zgody lub przez okres wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
- 7) Uczestnicy posiadają:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 17 RODO prawo do usunięcia Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych bezpodstawnie;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
  - na podstawie art. 20 RODO prawo do przenoszenia danych osobowych;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych jej dotyczących narusza przepisy RODO (dane kontaktowe: ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, e-mail: [kancelaria@uodo.gov.pl](mailto:kancelaria@uodo.gov.pl)).
- 8) Uczestnicy posiadają prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie to nie będzie miało wpływu na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- 9) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże w przypadku odmowy ich podania konieczne jest uprzednie podjęcie indywidualnych ustaleń z Organizatorem przed wejściem na teren Obiektu.
- 10) Dane osobowe użytkowników nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

## § 7

1. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego Regulaminu. O każdej zmianie Regulaminu Uczestnicy zostaną poinformowani przez stronę internetową [www.srodmiescie.tychy.pl](http://www.srodmiescie.tychy.pl).
2. Przystępując do Wydarzenia, Uczestnik potwierdza zapoznanie się z Regulaminem i jego akceptację. W przypadku osób niepełnoletnich, akceptację regulaminu potwierdza osoba pełnoletnia towarzysząca małoletniemu.
3. Wszelkie kwestie sporne będą rozstrzygane przez Organizatora, a w sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
4. Regulamin wchodzi w życie z dniem 28.11.2024 r.

RADCA PRAWNY

Milosz Surdział

Tychy, dnia 27 listopada 2024 r.

**UCHWAŁA ZARZĄDU nr 31/S/2024**

z dnia 27 listopada 2024 r.

w sprawie: wprowadzenia regulaminu wydarzeń odbywających się na terenach administrowanych przez „Śródmieście” Sp. z o.o.

Działając na podstawie art. 201 § 1 ustawy z dnia 15 września 2000 r. Kodeks spółek handlowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 18 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 4 Umowy Spółki i § 12 oraz § 13 Regulaminu Zarządu Śródmieście Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach, uchwała się, co następuje:

**§ 1**

1. Niniejszym wprowadza się „Regulamin wydarzeń odbywających się na terenach administrowanych przez „Śródmieście” Sp. z o.o.” określający zasady organizacji i uczestnictwa w wydarzeniach organizowanych przez „Śródmieście” Sp. z o.o.
2. Tekst jednolity Regulaminu stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi ds. Sprzedaży i Marketingu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

PREZES ZARZĄDU

Katarzyna Ptak – Prezes Zarządu - .....Katarzyna Ptak.....

RADCA PRAWNY

Miłosz Surdziel